ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DEL OBJETO CONTRACTUAL

ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA

CONTRATO No.	404-2023
CONTRATISTA	CONSORCIO PARQUES ARANDA
OBJETO	"Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento de las canchas deportivas de los parques de proximidad de la localidad de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	BOGOTÁ - Localidad Puente Aranda
INTERVENTOR	INNNOVA PROYECTOS
SUPERVISOR	ARQ. FREDY MARTIN

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 407-2023

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO

FECHA INICIAL	VEINTE (20) DE NOVIEMBRE 2023
PLAZO INICIAL	CUATRO (04) MESES
FECHA TERMINACION INICIAL	DIECINUEVE (19) DE MARZO 2024
PRORROGA 1	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
FECHA TERMINACION PRORROGA 1	CUATRO (04) DE JUNIO 2024
SUSPENSION 1	DIECISIETE (17) DÍAS
FECHA TERMINACION SUSPENSIÓN 1	TREINTA Y UNO (31) DE MARZO 2024
SUSPENSION 2	QUINCE (15) DIAS
FECHA TERMINACION SUSPENSIÓN 2	DIECINUEVE (19) DE ABRIL 2024
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	TRES (3) DE JUNIO DEL 2024
VALOR EJECUTADO	$ 705.000.000,00

LOS SUSCRITOS MEDIANTE EL PRESENTE DOCUMENTO DEJAN CONSTANCIA DE LA ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DEL OBJETO CONTRACTUAL EL DIA 3 DE JUNIO DE 2024

LA INTERVENTORIA INNOVA PROYECTOS SAS, HACEN CONSTAR QUE EL PRODUCTO OBJETO DEL CONTRATO HA SIDO ENTREGADO POR EL CONTRATISTA CONSORCIO PARQUES ARANDA Y RECIBIDO POR LA INTERVENTORIA Y LA ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA A SATISFACCIÓN, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN DEL SIGUIENTE CUADRO QUE INCLUYE CANTIDADES Y PRECIOS:

ACTIVIDADES EJECUTADAS

UPZ	NOMBRE UPZ	BARRIO	DIRECCIÓN	COD. IDRD	
40	CIUDAD MONTES	CONJUNTO NAVARRA	CR 39 Entre la CL 4 y CL 4B	16-319	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**DEMOLICIONES Y RETIROS**				
1.1	Localizacion y replanteo con equipo	M2	220,00	1.905,00	419.100,00
2	**DESMONTES Y RETIROS**				
2.1	Desmonte de estructura de cancha multiple + retiro (incl. 2 estructuras)	Jgo	1,00	323.737,00	323.737,00
3	**DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES**				
3.1	Demolición de pavimento asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro)	M2	0,00	11.822,00	0,00
3.2	Demolicion placa de contrapiso h=0.08m	M2	53,75	17.740,00	953.525,00
3.3	Excavacion manual sin retiro en suelo blando	M3	24,77	12.118,00	300.163,00
3.4	Excavación Mecanic+retiro(200m3/dia) V-15m3-Tierra	M3	0,00	33.992,00	0,00
4	**RELLENOS**				
4.1	Relleno Recebo Subbase tipo IDRD (Compact-Canguro)	M3	18,83	104.145,00	1.961.050,00
4.2	Relleno Recebo Base granular (Compactación-Pison-Manual)	M3	0,00	128.011,00	0,00
4.3	Geotextil NT-1600 -Suministro e instalación	M2	82,55	6.546,00	540.372,00
5	**PISOS Y PREFABRICADOS**				
5.1	Base asfaltica B-1350 e=5cm compactado	M2	0,00	61.793,00	0,00
5.2	Anden Cuneta 2500 psi e=0.10 4.2-1 bland+ Geotextil	M2	0,00	205.574,00	0,00
5.3	Reconstrucción anden cuneta mortero sika 101	ML	0,00	34.145,00	0,00
5.4	Sellado fisuras y juntas Emulsión Asfaltica+Limpieza	ML	0,00	13.219,00	0,00
5.5	Recubrimiento sintético acrilico campos deportivos	M2	220,00	61.716,00	13.577.520,00
6	**PINTURAS**				
6.1	Pintura estructura baloncesto	Jgo	0,00	623.436,00	0,00
6.2	Pintura estructura microfutbol (con Compresor)	Jgo	0,00	211.685,00	0,00
6.3	Demarcacion cancha pintura trafico a=0.1 sin micr	ML	0,00	7.916,00	0,00
7	**MOBILIARIO URBANO**				
7.1	Estructura Baloncesto Tablero Antibandalico (Suministro + Instalación)	Jgo	1,00	6.286.023,00	6.286.023,00
7.2	Estructura minifutbol con malla (Suministro + Instalación)	Jgo	1,00	3.103.830,00	3.103.830,00
	NO PREVISTO				
NP-01	Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi+malla 4mm **	M2	62,75	91.095,00	5.716.211,00
NP-02	Pintura acrilica Koraza 10 sobre losa / pañete (2	M2	16,88	31.234,61	527.240,00
NP-03	Sellado de juntas Sikadur Combiflex SG (Cinta)	ML	0,00	276.148,87	0,00
NP-04	ASEO GENERAL	M2	220,00	6.283,46	1.382.361,00
NP-05	Desmonte adoquin (Cragues y retiro)	M2	0,00	12.330,95	0,00
NP-06	BANCA M - 31 (SUM + INST)	UN	2,00	440.479,47	880.959,00
NP-07	Demolicion anden concr e=0.10 incl. cargue y ret *	M2	0,00	21.831,23	0,00
NP-08	Bordillo en sitio 0.20*0.40 m 2500 psi **	ML	0,00	103.681,00	0,00
NP-09	Excavación Mecanic+retiro(100m3/dia)V-15M3- Blando	M3	0,00	50.223,33	0,00
NP-10	Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	M2	11,88	15.000,00	178.200,00
NP-11	ANDEN EN CONCRETO e=.10 + Subbase Granular	M2	0,00	107.756,51	0,00
NP-12	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	0,00	1.181,61	0,00
NP-13	SumideroCaja LateralSL-100 en ladrillo con excavac	UN	0,00	1.178.172,29	0,00
NP-14	REJILLA PERIMETRAL CONCRETO SUMIDERO	ML	0,00	87.100,00	0,00
NP-15	Tuberia Novafort d=110mm exca y relleno recebo **	ML	0,00	86.614,05	0,00
NP-16	Retiro sobrantes de Tierra cargue manual +transp	M3	24,77	79.000,00	1.956.830,00
NP-17	Malla electrosoldada d=4.0mm@0.15 (area 6x2.35)**	KG	0,00	5.542,64	0,00
NP-18	Junta horizontal contraccion concreto con corte **	ML	207,00	30.512,00	6.315.984,00
NP-19	Junta de Dilatación sikarod 32mm + sikaflex **	ML	207,00	50.846,00	10.525.122,00
SUBTOTALES COSTO DIRECTO					54.948.227,00
COSTO ACTIVIDADES AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO					2.328.981,60
COSTO PLAN GESTION SOCIAL					1.963.360,00
COSTO PLAN MANEJO DE TRAFICO					1.578.537,60
ADMINISTRACIÓN				21,7%	11.948.491,96
IMPREVISTOS				1,00%	549.482,27
UTILIDAD				7%	3.846.375,89
VALOR TOTAL FINAL					**$ 77.163.456,00**

UPZ	NOMBRE UPZ	BARRIO	DIRECCIÓN	COD. IDRD
108	ZONA INDUSTRIAL	ESTACIÓN CENTRAL-CUNDINAMARCA	CL 17A y CL 17B entre CR 34 y CR 35	16-072

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DEL OBJETO CONTRACTUAL

ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA

CONTRATO No. 404-2023

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**DEMOLICIONES Y RETIROS**				
1.1	Localizacion y replanteo con equipo	M2	448,40	1.905,00	854.202,00
2	**DESMONTES Y RETIROS**				
2.1	Desmonte de estructura de cancha multiple + retiro (incl. 2 estructuras)	Jgo	1,00	323.737,00	323.737,00
3	**DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES**				
3.1	Demolición de pavimento asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro)	M2	448,40	11.822,00	5.300.985,00
3.2	Demolicion placa de contrapiso h=0.08m	M2	0,00	17.740,00	0,00
3.3	Excavacion manual sin retiro en suelo blando	M3	30,96	12.118,00	375.173,00
3.4	Excavación Mecanic+retiro(200m3/dia) V-15m3-Tierra	M3	0,00	33.992,00	0,00
4	**RELLENOS**				
4.1	Relleno Recebo Subbase tipo IDRD (Compact-Canguro)	M3	107,82	104.145,00	11.228.914,00
4.2	Relleno Recebo Base granular (Compactación-Pison-Manual)	M3	89,68	128.011,00	11.480.026,00
4.3	Geotextil NT-1600 -Suministro e instalación	M2	499,16	6.546,00	3.267.501,00
5	**PISOS Y PREFABRICADOS**				
5.1	Base asfaltica B-1350 e=5cm compactado	M2	448,40	61.793,00	27.707.981,00
5.2	Anden Cuneta 2500 psi e=0.10 4.2-1 bland+ Geotextil	M2	68,20	205.574,00	14.020.147,00
5.3	Reconstrucción anden cuneta mortero sika 101	ML	0,00	34.145,00	0,00
5.4	Sellado fisuras y juntas Emulsión Asfaltica+Limpieza	ML	0,00	13.219,00	0,00
5.5	Recubrimiento sintético acrilico campos deportivos	M2	448,40	61.716,00	27.673.454,00
6	**PINTURAS**				
6.1	Pintura estructura baloncesto	Jgo	1,00	623.436,00	623.436,00
6.2	Pintura estructura microfutbol (con Compresor)	Jgo	0,00	211.685,00	0,00
6.3	Demarcacion cancha pintura trafico a=0.1 sin micr	ML	0,00	7.916,00	0,00
7	**MOBILIARIO URBANO**				
7.1	Estructura Baloncesto Tablero Antibandalico (Suministro + Instalación)	Jgo	0,00	6.286.023,00	0,00
7.2	Estructura minifutbol con malla (Suministro + Instalación)	Jgo	1,00	3.103.830,00	3.103.830,00
	NO PREVISTO				
NP-01	Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi+malla 4mm **	M2	0,00	91.095,00	0,00
NP-02	Pintura acrilica Koraza 10 sobre losa / pañete (2	M2	0,00	31.234,61	0,00
NP-03	Sellado de juntas Sikadur Combiflex SG (Cinta)	ML	0,00	276.148,87	0,00
NP-04	ASEO GENERAL	M2	448,40	6.283,46	2.817.503,00
NP-05	Desmonte adoquin (Cragues y retiro)	M2	98,20	12.330,95	1.210.899,00
NP-06	BANCA M - 31 (SUM + INST)	UN	0,00	440.479,47	0,00
NP-07	Demolicion anden concr e=0.10 incl. cargue y ret *	M2	0,00	21.831,23	0,00
NP-08	Bordillo en sitio 0.20*0.40 m 2500 psi **	ML	0,00	103.681,00	0,00
NP-09	Excavación Mecanic+retiro(100m3/dia)V-15M3- Blando	M3	179,36	50.223,33	9.008.056,00
NP-10	Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	M2	0,00	15.000,00	0,00
NP-11	ANDEN EN CONCRETO e=.10 + Subbase Granular	M2	30,00	107.756,51	3.232.695,00
NP-12	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	0,00	1.181,61	0,00
NP-13	SumideroCaja LateralSL-100 en ladrillo con excavac	UN	1,00	1.178.172,29	1.178.172,00
NP-14	REJILLA PERIMETRAL CONCRETO SUMIDERO	ML	3,00	87.100,00	261.300,00
NP-15	Tuberia Novafort d=110mm exca y relleno recebo **	ML	48,00	86.614,05	4.157.474,00
NP-16	Retiro sobrantes de Tierra cargue manual +transp	M3	30,96	79.000,00	2.445.840,00
NP-17	Malla electrosoldada d=4.0mm@0.15 (area 6x2.35)**	KG	131,59	5.542,64	729.356,00
NP-18	Junta horizontal contraccion concreto con corte **	ML	172,60	30.512,00	5.266.371,00
NP-19	Junta de Dilatación sikarod 32mm + sikaflex **	ML	0,00	50.846,00	0,00
SUBTOTALES COSTO DIRECTO					136.267.043,00
COSTO ACTIVIDADES AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO					2.328.981,60
COSTO PLAN GESTION SOCIAL					1.963.360,00
COSTO PLAN MANEJO DE TRAFICO					1.578.537,60
ADMINISTRACIÓN				21,7%	29.631.268,50
IMPREVISTOS				1,00%	1.362.670,43
UTILIDAD				7%	9.538.693,01
VALOR TOTAL FINAL					**$ 182.670.554,00**

UPZ	NOMBRE UPZ	BARRIO	DIRECCIÓN	COD. IDRD
40	CIUDAD MONTES	SAN EUSEBIO	CL 19 sur con Cl 24 sur y AV CL 26 sur	16-150

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**DEMOLICIONES Y RETIROS**				
1.1	Localizacion y replanteo con equipo	M2	448,00	1.905,00	853.440,00
2	**DESMONTES Y RETIROS**				
2.1	Desmonte de estructura de cancha multiple + retiro (incl. 2 estructuras)	Jgo	0,00	323.737,00	0,00
3	**DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES**				
3.1	Demolición de pavimento asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro)	M2	448,00	11.822,00	5.296.256,00
3.2	Demolicion placa de contrapiso h=0.08m	M2	0,00	17.740,00	0,00
3.3	Excavacion manual sin retiro en suelo blando	M3	0,00	12.118,00	0,00
3.4	Excavación Mecanic+retiro(200m3/dia) V-15m3-Tierra	M3	0,00	33.992,00	0,00
4	**RELLENOS**				
4.1	Relleno Recebo Subbase tipo IDRD (Compact-Canguro)	M3	155,10	104.145,00	16.152.890,00
4.2	Relleno Recebo Base granular (Compactación-Pison-Manual)	M3	89,60	128.011,00	11.469.786,00
4.3	Geotextil NT-1600 -Suministro e instalación	M2	474,40	6.546,00	3.105.422,00
5	**PISOS Y PREFABRICADOS**				
5.1	Base asfaltica B-1350 e=5cm compactado	M2	448,00	61.793,00	27.683.264,00
5.2	Anden Cuneta 2500 psi e=0.10 4.2-1 bland+ Geotextil	M2	0,00	205.574,00	0,00
5.3	Reconstrucción anden cuneta mortero sika 101	ML	8,06	34.145,00	275.209,00
5.4	Sellado fisuras y juntas Emulsión Asfaltica+Limpieza	ML	0,00	13.219,00	0,00
5.5	Recubrimiento sintético acrilico campos deportivos	M2	448,00	61.716,00	27.648.768,00
6	**PINTURAS**				
6.1	Pintura estructura baloncesto	Jgo	1,00	623.436,00	623.436,00
6.2	Pintura estructura microfutbol (con Compresor)	Jgo	1,00	211.685,00	211.685,00
6.3	Demarcacion cancha pintura trafico a=0.1 sin micr	ML	0,00	7.916,00	0,00
7	**MOBILIARIO URBANO**				
7.1	Estructura Baloncesto Tablero Antibandalico (Suministro + Instalación)	Jgo	0,00	6.286.023,00	0,00
7.2	Estructura minifutbol con malla (Suministro + Instalación)	Jgo	0,00	3.103.830,00	0,00
	NO PREVISTO				
NP-01	Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi+malla 4mm **	M2	0,00	91.095,00	0,00
NP-02	Pintura acrilica Koraza 10 sobre losa / pañete (2	M2	0,00	31.234,61	0,00
NP-03	Sellado de juntas Sikadur Combiflex SG (Cinta)	ML	0,00	276.148,87	0,00
NP-04	ASEO GENERAL	M2	448,00	6.283,46	2.814.990,00
NP-05	Desmonte adoquin (Cragues y retiro)	M2	0,00	12.330,95	0,00
NP-06	BANCA M - 31 (SUM + INST)	UN	0,00	440.479,47	0,00
NP-07	Demolicion anden concr e=0.10 incl. cargue y ret *	M2	0,00	21.831,23	0,00

CONTRATO No. 404-2023

NP-08	Bordillo en sitio 0.20*0.40 m 2500 psi **	ML	0,00	103.681,00	0,00
NP-09	Excavación Mecanic+retiro(100m3/dia)V-15M3- Blando	M3	233,10	50.223,33	11.707.058,00
NP-10	Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	M2	15,81	15.000,00	237.150,00
NP-11	ANDEN EN CONCRETO e=.10 + Subbase Granular	M2	3,75	107.756,51	404.087,00
NP-12	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	49,00	1.181,61	57.899,00
NP-13	SumideroCaja LateralSL-100 en ladrillo con excavac	UN	0,00	1.178.172,29	0,00
NP-14	REJILLA PERIMETRAL CONCRETO SUMIDERO	ML	0,00	87.100,00	0,00
NP-15	Tuberia Novafort d=110mm exca y relleno recebo **	ML	0,00	86.614,05	0,00
NP-16	Retiro sobrantes de Tierra cargue manual +transp	M3	0,00	79.000,00	0,00
NP-17	Malla electrosoldada d=4.0mm@0.15 (area 6x2.35)**	KG	0,00	5.542,64	0,00
NP-18	Junta horizontal contraccion concreto con corte **	ML	0,00	30.512,00	0,00
NP-19	Junta de Dilatación sikarod 32mm + sikaflex **	ML	0,00	50.846,00	0,00
SUBTOTALES COSTO DIRECTO					108.541.166,00
COSTO ACTIVIDADES AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO					2.328.981,60
COSTO PLAN GESTION SOCIAL					1.963.360,00
COSTO PLAN MANEJO DE TRAFICO					1.578.537,60
ADMINISTRACIÓN				21,7%	23.602.276,55
IMPREVISTOS				1,00%	1.085.411,66
UTILIDAD				7%	7.597.881,62
VALOR TOTAL FINAL					**$ 146.697.615,00**

UPZ	NOMBRE UPZ	BARRIO	DIRECCIÓN	COD. IDRD
43	SAN RAFAEL	LA FRANCIA	DG 5F BIS y DG 5G BIS A entre la TV 43 y TV 45	16-036

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**DEMOLICIONES Y RETIROS**				
1.1	Localizacion y replanteo con equipo	M2	448,00	1.905,00	853.440,00
2	**DESMONTES Y RETIROS**				
2.1	Desmonte de estructura de cancha multiple + retiro (incl. 2 estructuras)	Jgo	0,00	323.737,00	0,00
3	**DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES**				
3.1	Demolición de pavimento asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro)	M2	448,00	11.822,00	5.296.256,00
3.2	Demolicion placa de contrapiso h=0.08m	M2	0,00	17.740,00	0,00
3.3	Excavacion manual sin retiro en suelo blando	M3	0,00	12.118,00	0,00
3.4	Excavación Mecanic+retiro(200m3/dia) V-15m3-Tierra	M3	0,00	33.992,00	0,00
4	**RELLENOS**				
4.1	Relleno Recebo Subbase tipo IDRD (Compact-Canguro)	M3	78,40	104.145,00	8.164.968,00
4.2	Relleno Recebo Base granular (Compactación-Pison-Manual)	M3	78,40	128.011,00	10.036.062,00
4.3	Geotextil NT-1600 -Suministro e instalación	M2	474,40	6.546,00	3.105.422,00
5	**PISOS Y PREFABRICADOS**				
5.1	Base asfaltica B-1350 e=5cm compactado	M2	448,00	61.793,00	27.683.264,00
5.2	Anden Cuneta 2500 psi e=0.10 4.2-1 bland+ Geotextil	M2	0,00	205.574,00	0,00
5.3	Reconstrucción anden cuneta mortero sika 101	ML	0,00	34.145,00	0,00
5.4	Sellado fisuras y juntas Emulsión Asfaltica+Limpieza	ML	0,00	13.219,00	0,00
5.5	Recubrimiento sintético acrilico campos deportivos	M2	448,00	61.716,00	27.648.768,00
6	**PINTURAS**				
6.1	Pintura estructura baloncesto	Jgo	1,00	623.436,00	623.436,00
6.2	Pintura estructura microfutbol (con Compresor)	Jgo	0,00	211.685,00	0,00
6.3	Demarcacion cancha pintura trafico a=0.1 sin micr	ML	0,00	7.916,00	0,00
7	**MOBILIARIO URBANO**				
7.1	Estructura Baloncesto Tablero Antibandalico (Suministro + Instalación)	Jgo	0,00	6.286.023,00	0,00
7.2	Estructura minifutbol con malla (Suministro + Instalación)	Jgo	0,00	3.103.830,00	0,00
	NO PREVISTO				
NP-01	Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi+malla 4mm **	M2	0,00	91.095,00	0,00
NP-02	Pintura acrilica Koraza 10 sobre losa / pañete (2	M2	0,00	31.234,61	0,00
NP-03	Sellado de juntas Sikadur Combiflex SG (Cinta)	ML	0,00	276.148,87	0,00
NP-04	ASEO GENERAL	M2	448,00	6.283,46	2.814.990,00
NP-05	Desmonte adoquin (Cragues y retiro)	M2	0,00	12.330,95	0,00
NP-06	BANCA M - 31 (SUM + INST)	UN	0,00	440.479,47	0,00
NP-07	Demolicion anden concr e=0.10 incl. cargue y ret *	M2	0,00	21.831,23	0,00
NP-08	Bordillo en sitio 0.20*0.40 m 2500 psi **	ML	5,00	103.681,00	518.405,00
NP-09	Excavación Mecanic+retiro(100m3/dia)V-15M3- Blando	M3	156,80	50.223,33	7.875.018,00
NP-10	Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	M2	0,00	15.000,00	0,00
NP-11	ANDEN EN CONCRETO e=.10 + Subbase Granular	M2	0,00	107.756,51	0,00
NP-12	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	0,00	1.181,61	0,00
NP-13	SumideroCaja LateralSL-100 en ladrillo con excavac	UN	0,00	1.178.172,29	0,00
NP-14	REJILLA PERIMETRAL CONCRETO SUMIDERO	ML	0,00	87.100,00	0,00
NP-15	Tuberia Novafort d=110mm exca y relleno recebo **	ML	0,00	86.614,05	0,00
NP-16	Retiro sobrantes de Tierra cargue manual +transp	M3	0,00	79.000,00	0,00
NP-17	Malla electrosoldada d=4.0mm@0.15 (area 6x2.35)**	KG	0,00	5.542,64	0,00
NP-18	Junta horizontal contraccion concreto con corte **	ML	0,00	30.512,00	0,00
NP-19	Junta de Dilatación sikarod 32mm + sikaflex **	ML	0,00	50.846,00	0,00
SUBTOTALES COSTO DIRECTO					94.620.028,00
COSTO ACTIVIDADES AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO					2.328.981,60
COSTO PLAN GESTION SOCIAL					1.963.360,00
COSTO PLAN MANEJO DE TRAFICO					1.578.537,60
ADMINISTRACIÓN				21,7%	20.575.125,09
IMPREVISTOS				1,00%	946.200,28
UTILIDAD				7%	6.623.401,96
VALOR TOTAL FINAL					**$ 128.635.634,00**

UPZ	NOMBRE UPZ	BARRIO	DIRECCIÓN	COD. IDRD
41	MUZU	MUZU	CL 39 sur y CL 39B Sur entre CR 51F BIS y CR 52	16-074

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DEL OBJETO CONTRACTUAL

ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA

CONTRATO No. 404-2023

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**DEMOLICIONES Y RETIROS**				
1.1	Localizacion y replanteo con equipo	M2	540,00	1.905,00	1.028.700,00
2	**DESMONTES Y RETIROS**				
2.1	Desmonte de estructura de cancha multiple + retiro (incl. 2 estructuras)	Jgo	1,00	323.737,00	323.737,00
3	**DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES**				
3.1	Demolición de pavimento asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro)	M2	540,00	11.822,00	6.383.880,00
3.2	Demolicion placa de contrapiso h=0.08m	M2	0,00	17.740,00	0,00
3.3	Excavacion manual sin retiro en suelo blando	M3	0,00	12.118,00	0,00
3.4	Excavación Mecanic+retiro(200m3/dia) V-15m3-Tierra	M3	0,00	33.992,00	0,00
4	**RELLENOS**				
4.1	Relleno Recebo Subbase tipo IDRD (Compact-Canguro)	M3	108,00	104.145,00	11.247.660,00
4.2	Relleno Recebo Base granular (Compactación-Pison-Manual)	M3	108,00	128.011,00	13.825.188,00
4.3	Geotextil NT-1600 -Suministro e instalación	M2	568,80	6.546,00	3.723.365,00
5	**PISOS Y PREFABRICADOS**				
5.1	Base asfaltica B-1350 e=5cm compactado	M2	540,00	61.793,00	33.368.220,00
5.2	Anden Cuneta 2500 psi e=0.10 4.2-1 bland+ Geotextil	M2	0,00	205.574,00	0,00
5.3	Reconstrucción anden cuneta mortero sika 101	ML	0,00	34.145,00	0,00
5.4	Sellado fisuras y juntas Emulsión Asfaltica+Limpieza	ML	0,00	13.219,00	0,00
5.5	Recubrimiento sintético acrilico campos deportivos	M2	516,25	61.716,00	31.860.885,00
6	**PINTURAS**				
6.1	Pintura estructura baloncesto	Jgo	1,00	623.436,00	623.436,00
6.2	Pintura estructura microfutbol (con Compresor)	Jgo	0,00	211.685,00	0,00
6.3	Demarcacion cancha pintura trafico a=0.1 sin micr	ML	0,00	7.916,00	0,00
7	**MOBILIARIO URBANO**				
7.1	Estructura Baloncesto Tablero Antibandalico (Suministro + Instalación)	Jgo	0,00	6.286.023,00	0,00
7.2	Estructura minifutbol con malla (Suministro + Instalación)	Jgo	0,00	3.103.830,00	0,00
	NO PREVISTO				
NP-01	Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi+malla 4mm **	M2	0,00	91.095,00	0,00
NP-02	Pintura acrilica Koraza 10 sobre losa / pañete (2	M2	0,00	31.234,61	0,00
NP-03	Sellado de juntas Sikadur Combiflex SG (Cinta)	ML	0,00	276.148,87	0,00
NP-04	ASEO GENERAL	M2	540,00	6.283,46	3.393.068,00
NP-05	Desmonte adoquin (Cragüe y retiro)	M2	0,00	12.330,95	0,00
NP-06	BANCA M - 31 (SUM + INST)	UN	0,00	440.479,47	0,00
NP-07	Demolicion anden concr e=0.10 incl. cargue y ret *	M2	0,00	21.831,23	0,00
NP-08	Bordillo en sitio 0.20*0.40 m 2500 psi **	ML	94,00	103.681,00	9.746.014,00
NP-09	Excavación Mecanic+retiro(100m3/dia)V-15M3- Blando	M3	216,00	50.223,33	10.848.239,00
NP-10	Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	M2	0,00	15.000,00	0,00
NP-11	ANDEN EN CONCRETO e=.10 + Subbase Granular	M2	0,00	107.756,51	0,00
NP-12	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	0,00	1.181,61	0,00
NP-13	SumideroCaja LateralSL-100 en ladrillo con excavac	UN	0,00	1.178.172,29	0,00
NP-14	REJILLA PERIMETRAL CONCRETO SUMIDERO	ML	0,00	87.100,00	0,00
NP-15	Tuberia Novafort d=110mm exca y relleno recebo **	ML	0,00	86.614,05	0,00
NP-16	Retiro sobrantes de Tierra cargue manual +transp	M3	0,00	79.000,00	0,00
NP-17	Malla electrosoldada d=4.0mm@0.15 (area 6x2.35)**	KG	0,00	5.542,64	0,00
NP-18	Junta horizontal contraccion concreto con corte **	ML	0,00	30.512,00	0,00
NP-19	Junta de Dilatación sikarod 32mm + sikaflex **	ML	0,00	50.846,00	0,00
SUBTOTALES COSTO DIRECTO					126.372.391,00
COSTO ACTIVIDADES AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO					2.328.981,60
COSTO PLAN GESTION SOCIAL					1.963.360,00
COSTO PLAN MANEJO DE TRAFICO					1.578.537,60
ADMINISTRACIÓN				21,7%	27.479.676,42
IMPREVISTOS				1,00%	1.263.723,91
UTILIDAD				7%	8.846.067,37
VALOR TOTAL FINAL					**$ 169.832.738,00**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**DEMOLICIONES Y RETIROS**				
1.1	Localizacion y replanteo con equipo	M2	2.104,40	1.905,00	4.008.882,00
2	**DESMONTES Y RETIROS**				
2.1	Desmonte de estructura de cancha multiple + retiro (incl. 2 estructuras)	Jgo	3,00	323.737,00	971.211,00
3	**DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES**				
3.1	Demolición de pavimento asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro)	M2	1.884,40	11.822,00	22.277.377,00
3.2	Demolicion placa de contrapiso h=0.08m	M2	53,75	17.740,00	953.525,00
3.3	Excavacion manual sin retiro en suelo blando	M3	55,73	12.118,00	675.336,00
3.4	Excavación Mecanic+retiro(200m3/dia) V-15m3-Tierra	M3	0,00	33.992,00	0,00
4	**RELLENOS**				
4.1	Relleno Recebo Subbase tipo IDRD (Compact-Canguro)	M3	468,15	104.145,00	48.755.482,00
4.2	Relleno Recebo Base granular (Compactación-Pison-Manual)	M3	365,68	128.011,00	46.811.062,00
4.3	Geotextil NT-1600 -Suministro e instalación	M2	2.099,31	6.546,00	13.742.083,00
5	**PISOS Y PREFABRICADOS**				
5.1	Base asfaltica B-1350 e=5cm compactado	M2	1.884,40	61.793,00	116.442.729,00
5.2	Anden Cuneta 2500 psi e=0.10 4.2-1 bland+ Geotextil	M2	68,20	205.574,00	14.020.147,00
5.3	Reconstrucción anden cuneta mortero sika 101	ML	8,06	34.145,00	275.209,00
5.4	Sellado fisuras y juntas Emulsión Asfaltica+Limpieza	ML	0,00	13.219,00	0,00
5.5	Recubrimiento sintético acrilico campos deportivos	M2	2.080,65	61.716,00	128.409.395,00
6	**PINTURAS**				
6.1	Pintura estructura baloncesto	Jgo	4,00	623.436,00	2.493.744,00
6.2	Pintura estructura microfutbol (con Compresor)	Jgo	1,00	211.685,00	211.685,00
6.3	Demarcacion cancha pintura trafico a=0.1 sin micr	ML	0,00	7.916,00	0,00
7	**MOBILIARIO URBANO**				
7.1	Estructura Baloncesto Tablero Antibandalico (Suministro + Instalación)	Jgo	1,00	6.286.023,00	6.286.023,00
7.2	Estructura minifutbol con malla (Suministro + Instalación)	Jgo	2,00	3.103.830,00	6.207.660,00
	NO PREVISTO				
NP-01	Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi+malla 4mm **	M2	62,75	91.095,00	5.716.211,00
NP-02	Pintura acrilica Koraza 10 sobre losa / pañete (2	M2	16,88	31.234,61	527.240,00
NP-03	Sellado de juntas Sikadur Combiflex SG (Cinta)	ML	0,00	276.148,87	0,00
NP-04	ASEO GENERAL	M2	2.104,40	6.283,46	13.222.913,00
NP-05	Desmonte adoquin (Cragüe y retiro)	M2	98,20	12.330,95	1.210.899,00
NP-06	BANCA M - 31 (SUM + INST)	UN	2,00	440.479,47	880.959,00
NP-07	Demolicion anden concr e=0.10 incl. cargue y ret *	M2	0,00	21.831,23	0,00
NP-08	Bordillo en sitio 0.20*0.40 m 2500 psi **	ML	99,00	103.681,00	10.264.419,00
NP-09	Excavación Mecanic+retiro(100m3/dia)V-15M3- Blando	M3	785,26	50.223,33	39.438.372,00

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. SECRETARIA DE GOBIERNO Alcaldía Local de Puente Aranda	**ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DEL OBJETO CONTRACTUAL**	
	ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA	

CONTRATO No. 404-2023

NP-10	Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	M2	27,69	15.000,00	415.350,00
NP-11	ANDEN EN CONCRETO e=.10 + Subbase Granular	M2	33,75	107.756,51	3.636.782,00
NP-12	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	49,00	1.181,61	57.899,00
NP-13	SumideroCaja LateralSL-100 en ladrillo con excavac	UN	1,00	1.178.172,29	1.178.172,00
NP-14	REJILLA PERIMETRAL CONCRETO SUMIDERO	ML	3,00	87.100,00	261.300,00
NP-15	Tuberia Novafort d=110mm exca y relleno recebo **	ML	48,00	86.614,05	4.157.474,00
NP-16	Retiro sobrantes de Tierra cargue manual +transp	M3	55,73	79.000,00	4.402.670,00
NP-17	Malla electrosoldada d=4.0mm@0.15 (area 6x2.35)**	KG	131,59	5.542,64	729.356,00
NP-18	Junta horizontal contraccion concreto con corte **	ML	379,60	30.512,00	11.582.355,00
NP-19	Junta de Dilatación sikarod 32mm + sikaflex **	ML	207,00	50.846,00	10.525.122,00
SUBTOTALES COSTO DIRECTO					520.748.856,00
COSTO ACTIVIDADES AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO					11.644.908,00
COSTO PLAN GESTION SOCIAL					9.816.800,00
COSTO PLAN MANEJO DE TRAFICO					7.892.688,00
ADMINISTRACIÓN				21,7%	113.236.838,74
IMPREVISTOS				1,00%	5.207.488,56
UTILIDAD				7%	36.452.419,92
VALOR TOTAL FINAL					**$ 705.000.000,00**

EL RECIBO DE LOS TRABAJOS NO RELEVA AL CONTRATISTA DE SUS RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES A QUE HACE REFERENCIA EL CONTRATO Y A LAS ESTABLECIDAS EN LAS NORMAS LEGALES VIGENTES. ASIMISMO, EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A ACTUALIZAR LAS GARANTÍAS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO.

FIRMA

NOMBRE **EDILBERTO MATEUS ALVAREZ**

REP. LEGAL CONTRATISTA - CONSORCIO PARQUES ARANDA

FIRMA

NOMBRE **ALEJANDRO HERRERA DUQUE**

REP. LEGAL INTERVENTORIA - INNOVA PROYECTOS SAS